



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 6 St-372/2021-69

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom PAROLA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 21, OIB: 66462193417, MBS: 030189304, 11. travnja 2023.,

r i j e š i o j e

I OBUSTAVLJA SE I ZAKLJUČUJE stečajni postupak nad dužnikom PAROLA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 21, OIB: 66462193417, MBS: 030189304.

II Ovo rješenje objavit će se na e-oglasnoj ploči suda Trgovačkog suda u Osijeku.

III Nalaže se registru Trgovačkog suda u Osijeku da po pravomoćnosti ovog Rješenja izvrši brisanje dužnika PAROLA j.d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, Osijek, Vijenac Ivana Meštrovića 21, OIB: 66462193417, MBS: 030189304 te stečajnu upraviteljicu Julka Bandić, Osijek, Ilirska ulica 11, OIB: 04946287686 iz registra pravnih osoba.

IV Obvezuje se stečajna upraviteljica Julka Bandić iz Osijeka da ukoliko je moguće, unovči pokretnine stečajnog dužnika po procijenjenoj vrijednosti opreme koja ima inventurne brojeve što iznosi ukupno 44.883,00 kn po procjeni i popisu stalnog sudskog vještaka.

Obrazloženje

1. Na održanom ročištu dana 16. siječnja 2023., na Skupštini vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom Parola j.d.o.o. Osijek Skupština vjerovnika jednoglasno je prihvatila Izvješće stečajne upraviteljice i prijedlog stečajne upraviteljice da se postupi sukladno čl. 293 Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17 dalje: SZ).

2. Na istom ročištu stečajna upraviteljica usmeno je iznijela Izvješće za razdoblje trajanja stečajnog postupka od 28. listopada 2022. do 15. prosinca 2022. kako slijedi:

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6/St –372/2021, od 21. listopada 2022.god., razriješen je dužnosti stečajni upravitelj Vinko Ljubičić iz Osijeka i obvezan izvršiti primopredaju cjelokupne dokumentacije Julki Bandić, stečajnoj upraviteljici, koja je imenovana istim rješenjem za stečajnu upraviteljicu.

U skladu sa navedenim rješenjem, preuzeta je dokumentacija u ovom predmetu, te dostavljeno Izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te radnjama za provedbu stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Ažuriran je stvarni vlasnik računa i uspostavljen kontakt sa knjigovodstvenim servisom koji je do sada vodio knjigovodstvo za dužnika te koji će nastaviti obavljati knjigovodstvene poslove i dalje.

Uspoređen je Popis opreme restorana Zelengaj od 24.02.2022. god., koji je sačinio Hotel Liburnija u Opatiji, sa Popisom iste opreme u Procjeni tržišne vrijednosti u nalazu stalnog sudskog vještaka strojarske struke, Krešimira Antulova, od 01. travnja 2022. god., te prema prvobitnom popisu, od navedenih 73 stavke, nedostaje 12 stavki sa popisa opreme, tako da je, prema inventurnim brojevima, popisano 61 stavka.

U odnosu na navedeni prethodni popis, vještak je popisao i procijenio 50 stavki, u kojima se nalaze i 6 stavki popisane opreme, koje nisu na prethodnom popisu hotela i nemaju inventurni broj, tako da je od popisane opreme, sa inventurnim brojevima, vještak popisao i procijenio ukupno 44 stavke sa prethodnog popisa i 6 stavki, koje nemaju inventurne brojeve i nisu bile na prethodnom popisu.

Kada od ukupno procijenjenog iznosa vrijednosti opreme, prema procjeni vještaka, od 52.288,00 kn, oduzmemo vrijednost 6 stavki, koje nemaju inventurne brojeve i nisu bile na prethodnom popisu, a koje je vještak procijenio na iznos od 7.405,00 kn, ostaje da procijenjena vrijednost opreme koja ima inventurne brojeve, iznosi ukupno 44.883,00 kn.

Vještak je u opisu utvrđenog stanja pokretnina, napomenuo da je većina pokretnina starija od 15 godina, da se dio opreme kao takove, više ne proizvodi, pa je tražio zamjenske cijene. Dodaje da je oprema u jako lošem stanju, da je većinu opreme zahvatila korozija i jako je upitna njezina ispravnost, koja se nije mogla ispitati, jer u prostoriji nema električne energije.

Nakon preuzimanja dokumentacije, nazočila je u Lovranu, radi uvida u stanje pokretnina koje čine stečajnu masu dužnika i koje su predmet unovčenja u ovom stečajnom postupku.

Prostorija u kojoj se oprema nalazi, je zapuštena, stara, neodržavana, a u njoj se nalazi još pokretnina koje nisu u vlasništvu dužnika.

Pristup prostoriji imaju i treće osobe, a sve pokretne koje se u njoj nalaze su pobacane, ispreturane, međusobno zatrpene, djelomično porazbijane, prašnjave, flekave od kojekakvih vlažnih izljeva. Na ulazu u prostoriju nalaze se ostaci građevinskog materijala, knaufa, kante za boje, razderane vreće sa nekim prahom i još svašta i ništa.

Zrak je zagušljiv od očitog boravka mnoštva mačaka i drugih životinja u prostoru. Struje nema, a prostor je dosta mračan i po danu.

Sačinjene su fotografije, a od popisa opreme koje je vještak sačinio, samo nekoliko većih stvari je vidljivo, a one ne izgledaju upotrebljivo i bez utvrđivanja da li su tehnički ispravne. Pokvarene su, neke pljesnive, a sve prašne, od paučine i kojekakvih tragova životinja. Može se steći dojam da je netko prebira po svim stvarima tamo i pri tome ih razbacivao.

Stečajnu masu dužnika čine pokretne, prema popisu i procjeni vještaka, čija je vrijednost procijenjena na iznos od 52.288,00 kn.

Kada od ukupno procijenjenog iznosa vrijednosti opreme, prema procjeni vještaka, od 52.288,00 kn, oduzmemo vrijednost 6 stavki, koje nemaju inventurne brojeve i nisu bile na prethodnom popisu, a koje je vještak procijenio na iznos od 7.405,00 kn, ostaje da procijenjena vrijednost opreme koja ima inventurne brojeve, iznosi ukupno 44.883,00 kn.

PROMET PO ŽIRO RAČUNU DO 14.12.2022.GODINE

PRILJEV	Iznos
Trgovački sud – sudski depozit	25.285,00 kn

ODLJEV	Iznos
Naknada banke	401,08 kn
Procjena pokretnina	22.100,00 kn
UKUPNO	22.501,08 kn
STANJE NA RAČUNU dana 14.12.2022.	2.783,92 kn

DOSPJELE A NEPODMIRENE OBVEZE STEČAJNE MASE:

Knjigovodstvene usluge travanj – studeni 2022.godine

(500,00 kn + PDV = 625 kn mjesečno) , što je za 8 mjeseci ... 5.000,00 kn

Materijalni troškovi stečajnog upravitelja (put Osijek-Lovran) ... 3.500,00 kn

Ukupno ... 8.500,00 kn

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Obveza stečajnog dužnika u dosadašnjem tijeku postupka, nisu podmirivane, jer stečajna masa nije unovčena, a uplaćeni predujam za troškove postupka, prema obračunu predvidivih troškova ranijeg stečajnog upravitelja, nisu dostatni za daljnje vođenje stečajnog postupka.

U pregledu navedenih predvidivih troškova stečajnog postupka, nisu uopće bili predviđeni troškovi procjene pokretnina, a oni su do sada plaćeni iz položenog predujma, u iznosu od 22.100,00 kn, tako da knjigovodstvene usluge nisu plaćane, jer nije bilo novčanih sredstava.

Obzirom na loše stanje i upitnu ispravnost pokretnina, koje su predmet unovčenja, upitna je i mogućnost unovčenja istih.

Mogućnost odabira i odvajanja istih u poseban prostor bio bi skup i neisplativ.

Bez njihove prodaje nema novčanih sredstava za troškove stečajnog postupka, a uplaćena novčana sredstva za vođenje istog nisu dostatna. I da se unovče sve pokretnine, ne bi bilo dosta za nastavak vođenja i troškove ovog postupka.

Dodatni predvidivi troškovi stečajnog postupka, bili bi:

- troškovi vođenja knjigovodstva 12 mjeseci 7.500,00 kn
- dosadašnji nepodmireni troškovi knjigovodstva 5.000,00 kn
- paušalna sudska pristojba u st. postupku 2.000,00 kn
- bruto nagrada stečajnom upravitelju 8.000,00 kn
- materijalni troškovi putovanja Osijek – Lovran 2 x 3.500,00 kn . 7.000,00 kn
- ostali nepredviđeni materijalni troškovi (platni promet)..... 2.000,00 kn
- troškovi arhiviranja 2.000,00 kn
- sudske pristojbe 2.000,00 kn

UKUPNO: 35.500,00 kn

Umanjeno za iznos stanja na računu, nedostatak novčanih sredstava za nastavak vođenja ovog stečajnog postupka iznosi 33.000,00 kn

Obzirom da u ovom stečajnom postupku nema novčanih sredstava kojima bi se financiralo nastavak vođenja stečajnog postupka, a vrijednost, stanje i funkcionalnost opreme je upitna, a samim tim i prodaja, stečajna upraviteljica predložila je:

da Skupština vjerovnika se očituje o otpisu vrijednosti pokretnina dužnika i daljnjem tijeku stečajnog postupka

da sud pozove vjerovnike i sve osobe koje imaju pravni interes, radi uplate predujma daljnjih predvidivih troškova stečajnog postupka, u iznosu od 33.000,00 radi nastavka vođenja stečajnog postupka.

Obzirom da u ovom stečajnom postupku nema imovine i novčanih sredstava za namirenje troškova stečajnog postupka, da u skladu s odredbom čl. 293. st. 2. Stečajnog zakona se pozovu vjerovnici stečajne mase i skupština vjerovnika, da se o nedostatnosti očituju pisanim putem u roku od 8 dana od dana objave, te uplate predujam predvidivih troškova stečajnog postupka, prema specifikaciji predračuna troškova, u iznosu od 33.000,00 kn.

Ukoliko vjerovnici ne uplate predujam prema specifikaciji predračuna troškova, u iznosu od 33.000,00 kn, u roku od 15 dana od dana objave zaključka suda na mrežnim stranicama e-oglasna ploča sudova, da se stečajni postupak obustavi i zaključi.

Nadalje, stečajna upraviteljica navela je da ukoliko bude mogla unovčiti predmetne pokretnine predlaže da se iste prodaju skupno neposredno pogodbom prihvatanjem najboljeg ponuditelja a objavom poziva za prodaju na sudačkoj mreži. Ukoliko se nitko ne javi po pravom pozivu za prodaju da se cjelokupna vrijednost pokretnina otpiše.

3. Zamjenik ŽDO se suglasio s prijedlogom stečajne upraviteljice da se pozovu sukladno čl. 293 SZ osobe na predujam iznosa od 4.379,85 EUR¹/33.000,00 kn te da ukoliko nitko ne predujmi navedeni iznos da se stečajni postupak obustavi i zaključi. Ujedno da se ukoliko dođe do obustave i zaključenja stečajnog postupka, stečajna upraviteljica obveže da ukoliko je moguće unovči gore navedene pokretnine stečajnog dužnika a kako je i stečajna upraviteljica to i predložila,

4. Slijedom navedenog a sukladno čl. 293 SZ sud je donio rješenje broj 6 St-372/2021-62 od 18. siječnja 2023. koje je objavljeno na mrežnim stranicama e-oglasna ploča dana 18. siječnja 2023.

5. Podneskom od 25. siječnja 2023. i od 29. ožujka 2023. stečajni vjerovnik RH MF Porezna uprava zastupana po ŽDO Osijek naveo je da neće uplatiti predujam troškova te se ne protive obustavi postupka.

6. Budući da se nitko nije protivio prijedlogu stečajne upraviteljice za obustavom i zaključenjem stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za pokriće troškova stečajnog postupka nad dužnikom valjalo je sukladno čl. 286 SZ u vezi s čl. 293 SZ odlučiti kao u izreci.

U Osijeku 11. travnja 2023.

Zapisničar: Danijela Sekulić

Stečajna sutkinja
Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja stečajni vjerovnici i stečajni upravitelj mogu u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja podnijeti žalbu VTS RH Zagreb putem ovog suda u 3 primjerka.

DNA:

1. Registar TS Osijek – nakon pravomoćnosti
2. FINA – nakon pravomoćnosti
3. e-oglasna ploča suda uz 67
4. Porezna uprava Osijek – nakon prav.
5. K-11.5.

Broj zapisa: **9-30857-5bd83**

Kontrolni broj: **08ee5-3b612-006af**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NADA ROSO, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.